



INVESTOR	OBEC DOBŘÍČ, DOBŘÍČ 10, 252 25		
ODP.PROJEKTANT	ING.ARCH. IVANA RŮŽICKOVÁ, NUČICE 162	VYPRACOVAL	
OBJEKT	PĚŠÍ KOMUNIKACE - CHODNÍKY Parc.č. 52, 53/4, 53/19 k.ú. Dobříč u Prahy		
VÝKRES	SOUHRNNÁ ZPRÁVA		
STUPĚN	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU
DUR+DSP	DATUM		B
	03/2020		

OBSAH:

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná pásma
- d) poloha vzhledem k záplavového území, poddolovaná území
- e) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- h) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice, prostorové řešení
- b) architektonické řešení

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie stavby

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6. Základní technický popis

B.2.7. Technická a technologická zařízení

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9. Zásady hospodaření energiemi

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního napojení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv stavby na ŽP – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- c) maximální zábory pro staveniště
- d) bilance zemních prací, požadavky na přístup a deponie

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Dotčené pozemky se nachází v při severní hranici zástavby k.ú. Dobříč u Prahy. Řešená lokalita leží na hranici zastavěné části obce Dobříč v katastrálním území Dobříč u Prahy. Z hlediska širších vztahů je pozemek součástí zastavitelného území s návazností na zástavbu s převažujícím charakterem rodinných domů v soukromých zahradách. Pozemky dnes slouží jako izolační zeleň se stávajícími vjezdy k rodinným domům. Nově navrhovaná pěší komunikace - chodník se nachází na pozemcích parc.č. 52, 53/4 a 53/8 v k.ú. Dobříč u Prahy s vjezdy na pozemky parc.č. 50/17, 81/1, 53/3 a 53/6 v k.ú. Dobříč u Prahy a napojením vjezdů na stávající komunikaci parc. č. 320 v k.ú. Dobříč. Z hlediska širších vztahů je lokalita součástí zastavěného území obce.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Zaměření zájmové oblasti bylo pro projektovou dokumentaci provedeno v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv. Z výsledků těchto podkladů byla navržena trasa chodníku a vjezdů. Geologický průzkum nebyl proveden. Zatřídění zemin vychází z obdobných staveb v okolí. Lze předpokládat zeminu s třídou těžitelnosti č.3-5. Hladinu podzemních vod je možné očekávat na úrovni cca 4-4,5 m pod úrovní terénu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Dotčené pozemky záměrem nezasahují do žádného chráněného území přírody, ani do jeho ochranného pásma. Nenachází se zde žádná nemovitá kulturní památka.

Při realizaci záměru dojde ke střetu se stávajícími sítěmi technické infrastruktury včetně jejich ochranných pásem a bezpečnostních pásem. Veškerá ochranná pásma inženýrských sítí budou respektována podle podmínek správců sítí a platných právních předpisů a technických norem (zákon č. 274/2011 Sb. o vodovodech a kanalizacích, zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technické vybavení).

d) poloha vzhledem k záplavového území, poddolovaná území

Záměr se nenachází v poddolovaném území a ani území ohrožené sesuvem půd.

e) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Záměr pěší komunikaci (chodníku) včetně vjezdů nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry v území se výstavbou v zásadě nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje žádné asanace ani kácení dřevin

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu
Stavbou nedojde k záboru pozemků plnící funkcí lesa.

h) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Předmětné pozemky dotčeného území budou dopravně napojeny na stávající síť pěších komunikací v obci a umožňující obsluhu předmětných pozemků.

Odvod **dešťové vody** z navrhovaného chodníku a vjezdů bude stávající. Odvodnění je řešeno podélným a přímým sklonem do navazující plochy zeleně. Odvodnění zemní plně je zajištěno příčným sklonem 3%.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby a nevyvolává žádné podmiňující ani související investice.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání: pěší komunikace - chodník

Vjezdy k rodinným domům

Svým účelem se jedná o vybudování technické infrastruktury. Chodník - pěší komunikace je dopravní stavba.

Základní kapacity:

Celková plocha dotčených pozemků (dle KN)	1201,00 m ²
Celková plocha záměru	241,78 m ²
z toho plocha chodníku	174,18 m ²
plocha vjezdů	67,60 m ²
Celková délka stavby	136,23 m
Délka chodníku	116,54 m
Délky vjezdů (4,00 + 6,94 + 3,00 + 5,75)	19,69 m

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice, prostorové řešení

Urbanistické řešení vychází z možností území. Na toto reaguje urbanistické řešení lokality, kde hlavním kritériem návrhu bylo napojení stávajících pozemků na dopravní síť města a technickou infrastrukturu. Pěší komunikace včetně vjezdů je dopravní stavba.

Nový chodník pro pěši kopíruje trasu plotů pozemků v šířce 1,50 m a od plochy zeleně je oddělen obrubníkem. Vjezdy jsou provedeny k hranici komunikace (hrana živичného povrchu).

b) architektonické řešení

Z architektonického hlediska se jedná o dopravní stavbu.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie stavby

Chodník pro pěši je z větší části jednostranný a kopíruje trasu plotů pozemků v šířce 1,50 m a od plochy zeleně je oddělen obrubníkem, aby byl jasně oddělen pohyb chodců. Vjezdy jsou provedeny k hranici komunikace (hrana živичného povrchu).

Povrch chodníku včetně vjezdů tvoří betonová zámková dlažba.

V místech stávajících vjezdů na přilehlé pozemky a zahrady je navržen chodník přejezdový, tzv. chodník s občasným pojezdem. V těchto místech bude chodník prolomen tak, aby bylo umožněno plynulé přejíždění chodníku.

Za účelem plynulého napojení bude provedeno zařiznutí vrchních vrstev komunikace

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Všechny povrchy komunikací budou uzpůsobeny pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. Stavba respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb.

Chodníky jsou řešeny bezbariérově, z úrovně komunikace bez vyrovnávacích stupňů. Všechny povrchy chodníku i vjezdů budou uzpůsobeny pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. Sjezd z chodníku na komunikaci budou řešeny bezbariérově. V místech napojení chodníku na komunikaci bude obrubník snížen, aby rozdíl mezi vozovkou a chodníkem byl menší jak 20 mm, vstup na komunikaci bude opatřen varovným a vodícím pásem.

Podélný sklon chodníku bude maximálně 1:12, příčný sklon maximálně 1:50.
Povrch všech pochozích ploch, které jsou veřejně přístupny musí splňovat hodnotu součinitele smykového tření minimálně 0,6.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Pro stavbu není potřeba určovat žádné speciální požadavky z hlediska bezpečnosti při užívání stavby.
Po skončení výstavby bude zajišťovat provoz a údržbu obec Dobříč.

B.2.6. Základní technický popis stavby

Výkopové a přípravné práce

Výkopové práce se týkají pouze pro osazení obrubníků..

Před zahájením výkopových prací bude provedena skrývka ornice do hloubky 0,20 m.

Zemina bude deponována na pozemcích stavebníka a později použita na terénní úpravy.

Spodní stavba

Chodník pro pěši bude proveden v souladu s výkresovou část – příčné řezy.

Konstrukční řešení

navržená skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

Geotextilie – není podmínkou

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

Zhutněná pláň

navržená skladba vjezdu (pro vozidla do 3,5 t):

Zámková dlažba 80 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm 30 mm

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 mm

Drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm 200 mm

Štěrkopísek 100 mm

Zhutněná pláň

Terénní úpravy

Po provedení chodníku a vjezdů budou provedeny terénní úpravy s uvedením pozemků do původního stavu.

b) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost je zajištěna skladbou chodníku a vjezdů.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

b) výpočet technických a technologických zařízení

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Nejedná se o nadzemní stavbu a není nutné řešit požární úseky, požární riziko, únikové cesty a odstupové vzdálenosti. Nedojde k zhoršení přístupových cest k současným objektům. Vjezdy k jednotlivým objektům budou zachovány. Přijezd i přístup k současným objektům bude zachován.

B.2.9. Zásady hospodaření energiemi

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při stavbě budou splněny požadavky příslušných ČSN. Použité materiály na výstavbu musí být zdravotně nezávadné pro lidský organismus a přírodu, dodavatel je povinen toto prokázat příslušnými certifikáty pro každý použitý materiál.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Druh stavby nevyžaduje.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Ochranu před technickou seizmicitou není třeba řešit.

d) ochrana před hlukem

V oblasti nebude žádný provoz, který by zvyšoval hluk. Pro tuto stavbu bude největším vlivem na okolí doprava stavebního materiálu.

e) protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém území vodního toku

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Podzemní inženýrské sítě budou před zahájením stavby vytyčeny svými správci. Před zahájením zemních prací, musí dodavatel stavby zajistit vytyčení všech stávajících sítí a zabezpečit je tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Při stavbě musí být dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí. Obrubníky nesmějí být umístěny nad inženýrskými sítěmi. Při křížení a souběhu s inž. sítěmi a zařízeními musí být respektována ČSN 73 6005.

a) napojovací místa technické infrastruktury

Předmětné pozemky dotčeného území budou dopravně napojeny na stávající síť pěších komunikací obce a nově navrhovaný chodník včetně vjezdů umožňující obsluhu předmětných pozemků.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Dešťové vody

Odvodnění nového chodníku a vjezdů je řešeno příčným sklonem od plotů do navazující plochy zeleně. Odvodnění zemní pláně je zajištěno příčným sklonem 3%.

Dešťové vody z chodníku a vjezdů budou likvidovány vsakem v ploše zeleně podél chodníku na vlastním pozemku investora.

Před začátkem výkopových prací musí být vytyčeny všechny stávající i navrhované inženýrské sítě, musí být dodrženy vzdálenosti podle ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.

B.4. Dopravní řešení

Předmětné pozemky dotčeného území budou dopravně napojeny na stávající síť obce Dobříč.

Při severní hranici pozemků (plotů) je navržen jednostranný chodník, který kopíruje trasu komunikace v šířce 1,50 m a od plochy zeleně je oddělen obrubníkem, aby byl jasně oddělen pohyb chodců. Součástí jsou kolmé vjezdy umožňující nájezd na navazující komunikaci. Povrch chodníku i vjezdů tvoří zámková dlažba.

V prostoru chodníku jsou navrženy 4 vjezdy..

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V nově budované části chodníku i vjezdů bude provedena skrávka ornice a provedeny výkopy proosazení obrubníků. Deponie zeminy bude na pozemku, zemina bude následně použita na terénní úpravy.

Přesné výškové vedení je zobrazeno ve výkresové části. Přilehlý terén k chodníku musí být upraven tak, aby byl pod úrovní povrchu chodníku o min 100 mm a u vjezdů min. 50 mm.

Cílem řešení je vytvořit harmonické prostředí, ve kterém budou hrát jednotlivé prvky zeleně nezastupitelnou úlohu a významně se budou podílet na celkovém urbanisticko-architektonickém řešení.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na ŽP – ovzduší, hluk, voda, odpady a půdy

Výstavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí, stavba bude prováděna dle platných ČSN, předpisů s dodržáním všech požadavků bezpečnosti, aby nevyvolala negativní vliv na zdraví osob.

Vliv na životní prostředí je minimální a není nutné proto provést žádná speciální opatření.

Stavba chodníku musí být prováděna tak, aby byly co nejméně narušeny životní podmínky. Stavební dozor investora musí zajistit, aby jednotlivé úseky stavby byly uvedeny do původního nebo smluvního stavu. Navržený chodník nevede v blízkosti vzrostlých stromů.

Dešťové vody z chodníku a vjezdů budou likvidovány vsakem v ploše zeleně podél chodníku na vlastním pozemku investora.

V průběhu výstavby bude zajištěno zkrápění rozrušovaného materiálu tak, aby došlo k omezení prachové zátěže. Dále budou odjíždějící mechanismy ze stavby očištěny, příjezdové komunikace budou pravidelně uklizeny mokřým způsobem (sběr, splach).

Při provádění stavebních prací budou dodržovány hygienické limity hluku určené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. K minimalizaci hluku ze stavební činnosti budou využita následující opatření:

- k omezení emisí hluku bude volena technologie, stroje, zařízení a mechanické nářadí, jejichž emisní hodnoty jsou s ohledem na současný stav vědy a techniky relativně nízké
- budou optimalizovány doby využití strojů, zařízení, mechanizované nářadí a dopravních prostředků
- motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace
- striktně bude dodržována pracovní doba s prováděním hlučných operací max. od 7,00 do 21,00 hod

S odpadem, vzniklým při stavebních pracích, bude naloženo v souladu se zákonem 185/2001 Sb. Zemina bude ihned po vytěžení uložena na deponii. Ostatní odpad bude ukládán do kontejnerů umístěných v rámci stavby, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů.

Stavební odpad

Odvoz stavebního odpadu a sutí v průběhu výstavby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma. Odpady vzniklé při realizaci díla budou likvidovány dle platné legislativy (zákon č. 185/2001 Sb.).

Jedná se o odpady (ve smyslu zákona č. 381/2001 Sb.):

17 05 04 – zemina a kamení (ze základů)

17 05 06 – vytěžená hlšina (ze základů)

Půda

Před zahájením stavebních prací provede investor vytyčení hranic záboru v terénu a zajistí, aby tyto hranice nebyly stavební, dopravní či jinou činností narušovány a svévolně posunovány.

Před zahájením stavebních prací investor zajistí provedení skrývky humozního horizontu.. Skrývka bude uložena na mezideponii a použita zpět pro urovnání terénu zbývajících částí těchto pozemků. Po dobu uložení bude chráněná proti erozi, zaplevelení a znehodnocení. Během stavby je třeba učinit opatření k zabránění úniku škodlivých látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt na plochách, které budou skryty.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není třeba řešit..

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje návrh žádných ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Dle závazného stanoviska Odboru Kanceláře ředitele Magistrátu MHMP ze dne 26.7.2017 se v oblasti dotčené stavbou nenachází žádné evidované stavby civilní obrany a na stavbu nejsou z tohoto hlediska kladeny žádné specifické nároky.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup na staveniště bude řešen ze stávající komunikace.

Odvozová trasa je navržena po stávajících místních komunikacích. Zásobování stavby, odvoz sutě a ostatních stavebních odpadů bude realizován v době nízké intenzity veřejné dopravy. Pro obslužnou staveništní dopravu budou používány malá a střední vozidla.

Zásobování stavby elektrickou energií a vodou bude ze stávajících přípojných bodů ve stávajícím areálu.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavebních prací nebude překročen limit hluku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Během stavby budou produkovány standardní stavební odpady, které budou tříděny a likvidovány dle platné legislativy.

Pro zařízení staveniště není nutné provádět žádné demolice, ani kácení dřevin.

Po celou dobu stavby budou dodržována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem (zkrápění, údržba přístupových komunikací, plachtování nákladu na ložné ploše automobilů pod.). Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou ze staveniště musí být neprodleně provedeno očištění komunikace prostředky

nebo na náklady stavebníka. Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude případně potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Při nakládání suti a jiných prашných materiálů musí být použito postupů, které zajistí nízkou produkci prachu, mezideponie uvedených materiálů musí být plachtovány nebo kropy tak, aby jejich povrch nevysychal.

Během výstavby vzniklý odpad bude roztříděn a likvidován odvozem na skládku.

c) Maximální zábory pro staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno na vlastním pozemku investora č.parc. 53/8. Bude potřeba zřídit dočasný zábor navazující komunikaci (v době napojení vjezdů).

Během stavby dojde k dočasnému záboru sousedních pozemků.

Před zahájením stavebních prací provede investor vytýčení hranic záboru v terénu a zajistí, aby tyto hranice nebyly stavební, dopravní či jinou činností narušovány a svévolně posunovány.

d) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Před výstavbou chodníku a vjezdů bude sejmuta vrstva ornice. Po dobu stavby bude ornice deponována na pozemku investora do doby zpětného zásypu a zbývající množství bude odvezeno na řízenou skládku. Žádný další přísun zeminy na stavbu nebude potřeba.

